

# **Protokoll**

der 2. ordentlichen Generalversammlung

**Verein Zweitwohnungseigentümer  
Grächen (vzw-grächen)**

vom Freitag, 19. April 2019, 16.00 Uhr

im Gemeindesaal,  
3925 Grächen

Allgemeine Angaben	
Teilnehmer:	Peter Aegerter (pa), Willy Bangerter (wb), Emil Brändli (eb), Herbert Mattle (hm), Max Meier (mm), Ester Giauque (eg) Mitglieder gemäss Präsenzliste
Entschuldigt:	sh. Trakt. 1
Datum:	19. April 2019
Zeit:	16:00 – 16.45 Uhr, anschl. Apéro
Protokoll:	Emil Brändli

## Inhaltsverzeichnis

<b>Protokoll</b> .....	1
1. Traktandum: Begrüssung, Appell, Abgabe Stimmkarte .....	3
2. Traktandum: Wahl der Stimmzähler .....	3
3. Traktandum: Genehmigung der Traktandenliste .....	3
4. Traktandum: Genehmigung des Protokolls der Generalversammlung vom 13.01.2018 .....	4
5. Traktandum: Mitgliederbestand per 31. Dezember 2018.....	4
6. Traktandum: Jahresbericht des Präsidenten .....	4
7. Traktandum: Jahresrechnung 2018 .....	5
8. Traktandum: Revisorenbericht .....	5
9. Traktandum: Abnahme des Jahresberichts & der Jahresrechnung, Entlastung des Vorstands .....	6
10. Traktandum: Mitgliederbeitrag 2019 .....	6
11. Traktandum: Budget 2019 .....	6
12. Traktandum: Tätigkeitsprogramm 2019 .....	6
13. Traktandum: Wahlen der Revisoren (Bestätigungswahl) .....	7
14. Traktandum: Anträge .....	7
15. Traktandum: Verschiedenes .....	7

## **Traktanden**

### **1. Traktandum: Begrüssung, Appell, Abgabe Stimmkarte**

Um 16:00 Uhr eröffnet der Präsident Peter Aegerter die Generalversammlung vom 19. April 2019. Die Unterlagen wurden allen Mitgliedern per Mail zugestellt.

Peter Aegerter begrüsst alle Anwesenden:

- Entschuldigt:
  - Herbert Mattle (Vorstand)
  - Ruppen René (Mitglied)
  - Jauch Othmar (Mitglied)
  - Colijn Joop (Mitglied)
  - Kiener Peter + Christine (Mitglieder)
  - Balatti Josef + Marianne (Mitglieder)
- Anwesende gemäss Präsenzliste:
  - 33 Mitglieder sind stimmberechtigt – Absolutes Mehr 17
  - 23 Begleitpersonen
  - Total 56 anwesende Personen
  - 102 Mitglieder per 31. Dezember 2018
- Fragerunde des Präsidenten an die Anwesenden, ob jeder eine Stimmkarte erhalten hat.  
Ergebnis: Ja, alle haben eine Stimmkarte erhalten.

### **2. Traktandum: Wahl der Stimmenzähler**

Vorschlag: Monika Bangerter

Sie wird mit Applaus einstimmig gewählt.

### **3. Traktandum: Genehmigung der Traktandenliste**

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

#### 4. Traktandum: Genehmigung des Protokolls der Generalversammlung vom 13.01.2018

Genehmigung des Protokolls der Generalversammlung vom 13.01.2018, siehe Homepage.  
Ein paar Kopien liegen im Saal auf.

32 Ja-Stimmen

Das Protokoll wird genehmigt.

#### 5. Traktandum: Mitgliederbestand per 31. Dezember 2018

- 102 Mitgliedschaften

#### 6. Traktandum: Jahresbericht des Präsidenten

Jahresbericht des Präsidenten Peter Aegerter mit kurzer Präsentation der wichtigsten Punkte.  
Der komplette Jahresbericht ist auf der Homepage downloadbar. Und liegt schriftlich vor.

Verein Zweitwohnungseigentümer Grächen (vzw-grächen)

## Jahresbericht 2018

Sehr geehrte Damen und Herren,  
liebe Vereinsmitglieder

**„Ein Verein ist kein Zustand, sondern ein Prozess.“** (frei nach Ludwig Bölkow (1912-2003), deutscher Ingenieur, Maschinebau und Flugtechnik und Unternehmer)

Mit diesem Zitat frei nach Ludwig Bölkow (deutscher Ingenieur und Unternehmer) leite ich über zu meinem Jahresrückblick 2018.

Wir befinden uns mit unserem Verein tatsächlich in einem Prozess, ich meine sogar in einem stetigen Prozess. Themen die uns beschäftigen sind:

- Mitgliederwerbung
- was ist für unsere Mitglieder wichtig?
- Ausgestaltung der Bezugsbedingungen der Bergbahnkarten
- Gestaltung Tätigkeitsprogramm
- Zusammenarbeit mit der der Gemeinde Grächen, dem Tourismusverein Grächen und St. Niklaus und der TUG AG

Alle diese Themen können nur in laufenden Prozessen zielführend bearbeitet werden. Wir tun das gerne und mit viel Engagement. Einen Erfolg konnten wir mit der erleichterten Handhabung der morgendlichen Halbtageskarte verbuchen. Anlässlich der letzten GV hat Martin Renfer auf die eigentlich untaugliche Handhabungspraxis der Halbtageskarte (Rückgabe an der Talstation) hingewiesen. Besten Dank noch einmal, Martin!

Betreffend den Bezugsbedingungen der Bergbahnkarten sind wir noch nicht auf Zielkurs. Mit Schreiben vom 19.11.2018 haben wir bei der TUG AG einen Antrag «zur Handhabung Saison- & Jahreskarten zum Einheitlichen Tarif» gestellt. Die Antwort vom Dezember hat uns nicht befriedigt und deshalb sind wir nun mit der Bitte um ein Gespräch zwischen Tourismusverein, der TUG und uns an die Verantwortlichen herangetreten. Das Gespräch wird voraussichtlich in den nächsten Wochen stattfinden und wir sind gespannt, ob wir uns näherkommen werden?

Verein Zweitwohnungseigentümer Grächen (vzw-grächen)

- Im September findet die Mountainbike-Weltmeisterschaft hier statt – anlässlich des Sommeraufakts wird am Samstag, 22.Juni ein entsprechender Promotion Event durchgeführt
- Am 29. Juni findet ein ganz anderer Anlass statt. Es ist die Heimkehr des «Grächner Holztotz». Die Stiftung «Grechu ischi Heimat» zelebriert die Rückkehr eines über 900-jährigen Holzstammfund aus dem Grächner See. Dieser Stammfund gilt als Weltsensation und wurde bis jetzt im Forstmuseum Ballenberg ausgestellt

Abschliessend möchte ich mich herzlich bei meinen Vorstandsmitgliedern – Esther, Willy, Emil, Herbert und Max – für die sehr gute und erpriessliche Zusammenarbeit im vergangenen Vereinsjahr bedanken. Wenn es euch allen so viel Spass macht wie mir, dann freue ich mich auf das neue Vereinsjahr.

Danken möchte ich aber auch allen unseren Mitgliedern für das Mitmachen und fordere euch gleichzeitig auf, uns zu melden was Euch bewegt, wo Verbesserungspotenzial besteht oder auch ganz einfach, wenn ihr eine gute Idee zum Wohle unserer Feriendestination Grächen und St. Niklaus habt!

Grächen, 19. April 2019  
Euer Präsident  
Peter Aegerter

Der Jahresbericht wird einstimmig genehmigt.

## 7. Traktandum: Jahresrechnung 2018

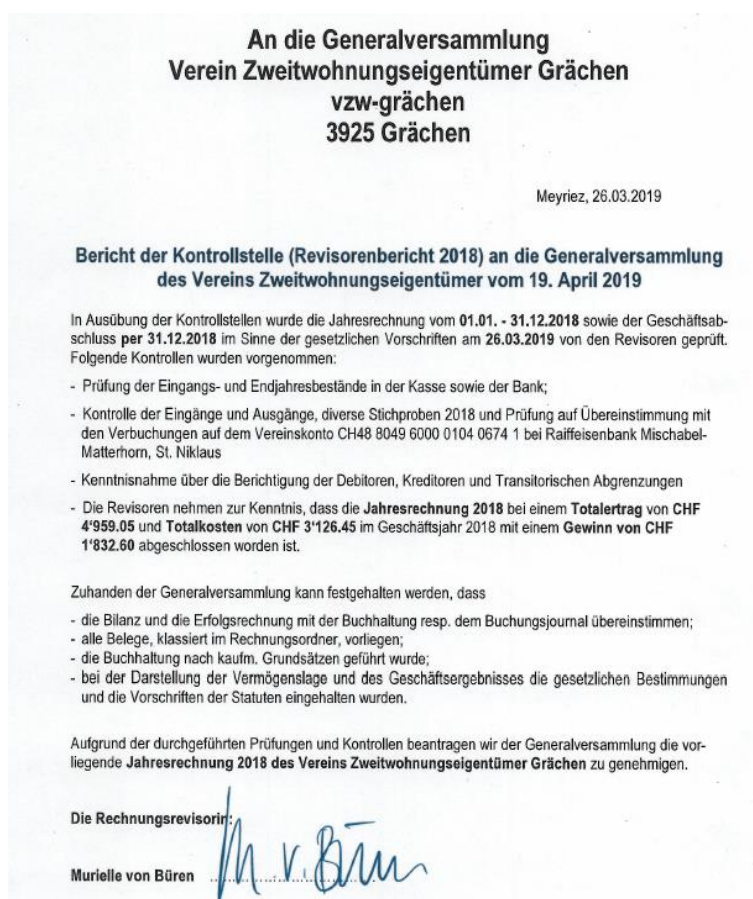
Die Jahresrechnung wird durch Ester Giaouque präsentiert:

Die Rechnung schliesst mit:

Einnahmen: CHF 4'950.00 (Mitglieder)  
Ertrag: CHF 4'959.05  
Total Aufwand CHF 3'126.45  
**Jahresgewinn CHF 1'832.60**

## 8. Traktandum: Revisorenbericht

Frau Susanne Kofmel und Frau Muriel von Büren haben die Rechnung geprüft. Der Revisorenbericht wird vom Präsidenten verlesen:



## **9. Traktandum: Abnahme des Jahresberichts & der Jahresrechnung, Entlastung des Vorstands**

Die Abstimmung erfolgt durch Willi Bangerter.

Alles wird einstimmig genehmigt.

## **10. Traktandum: Mitgliederbeitrag 2019**

Mitgliederbeitrag:

Jahresmitgliederbeitrag von CHF 50.- pro Mitgliedschaft ist wie bisher und bleibt unverändert.

Der Jahresmitgliederbeitrag wird einstimmig angenommen.

## **11. Traktandum: Budget 2019**

Das Budget 2019 wird von Ester Giaouque präsentiert.

Einnahmen: CHF 5'500.00

Ausgaben: CHF 4'850.00

**Jahresgewinn CHF 650.00**

Das Budget 2019 wird einstimmig angenommen.

## **12. Traktandum: Tätigkeitsprogramm 2019**

Der Präsident präsentiert die vorgesehenen Anlässe:

- Freitag, 21. Juni 2019 / 20:00 Uhr / Wohnresidenz St. Jakob Grächen  
Infoveranstaltung zum Thema wie;
  - Wohneigentum in Grächen und die Steuerfolgen
  - Folgen, wenn der Eigenmietwert entfällt
  - Entwicklung der Hypothekarzinse
  
- Sonntag, 23. Juni 2019  
Harley-Treffen im Rahmen des Sommerauftakt-Weekend 2019
  
- Samstag, 24. August 2019  
Mini Schleif (Einladung folgt / Teilnehmerzahl begrenzt)
  
- Freitag, 3. Januar 2020 / 17:30 Uhr  
Neujahrsapéro (Ortsangabe folgt)

- Freitag, 10. April 2020 / 16:00 Uhr  
Generalversammlung 2020

Das aktuelle Programm und die Anlässe sind auf der Homepage ersichtlich.

### **13. Traktandum: Wahlen der Revisoren (Bestätigungswahl)**

1. Frau Murielle von Büren (bisher)
2. Herr Stefan Fahrer (neu)

Frau Murielle von Büren und Herr Stefan Fahrer werden einstimmig gewählt.

### **14. Traktandum: Anträge**

Es sind keine Anträge eingegangen.

### **15. Traktandum: Verschiedenes**

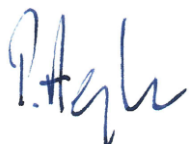
Nach kurzer Diskussion wird der Termin der nächsten GV (10.4.2020) bestätigt. Auch der Sitzungsbeginn soll unverändert (16.00 Uhr) bleiben.

Es sind keine weiteren Wortmeldungen von Mitgliedern eingegangen.

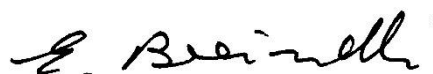
Schluss der Versammlung: 16:27 Uhr

Grächen, 19. April 2019

Für das Protokoll:



Peter Aegerter  
Präsident



Emil Brändli  
Protokollführer